



DIROCASE
EDIFICI E CASE IN LEGNO



Oltre **500** unità abitative realizzate

Oltre **1,5 milioni** di mq di coperture

80% in meno di impatto ambientale
rispetto all'edilizia convenzionale

DIROCASE

EDIFICI E CASE IN LEGNO

L'uomo per sua natura è in continua sfida con sé stesso e con i propri limiti, per superarsi e migliorarsi in una costante evoluzione: Diro Case convoglia quest'istinto nel desiderio di costruire abitazioni di qualità e sicurezza sempre maggiori, vincendo sfide sempre più ardue.

La nostra Azienda rappresenta oltre 70 anni di passione, esperienza e solidità nel settore del legno. L'impegno nella ricerca tecnologica in materia di costruzioni ed ecosostenibilità è ciò che ci ha permesso di diventare leader del Multipiano in legno e punto di riferimento del mercato italiano per tutte le soluzioni abitative in Bioedilizia.

Diro Case vuole offrire ai suoi clienti case in legno eleganti, raffinate e durature, in grado di garantire prestazioni eccellenti in materia di sicurezza, comfort e salute. Inoltre, grazie alle caratteristiche del sistema legno, ai clienti finali è garantito un ulteriore vantaggio: un rilevante risparmio sui consumi energetici che durerà per sempre nel tempo.

Un unico interlocutore in grado di seguire ogni fase del processo: dal progetto iniziale agli studi di fattibilità, dall'impiantistica ai montaggi, dai rivestimenti alle finiture. Il nostro prodotto è a tutti gli effetti un prodotto "chiavi in mano".

Da piccoli sognavamo
la casa sull'albero,
oggi abbiamo realizzato
un sogno più ambizioso.



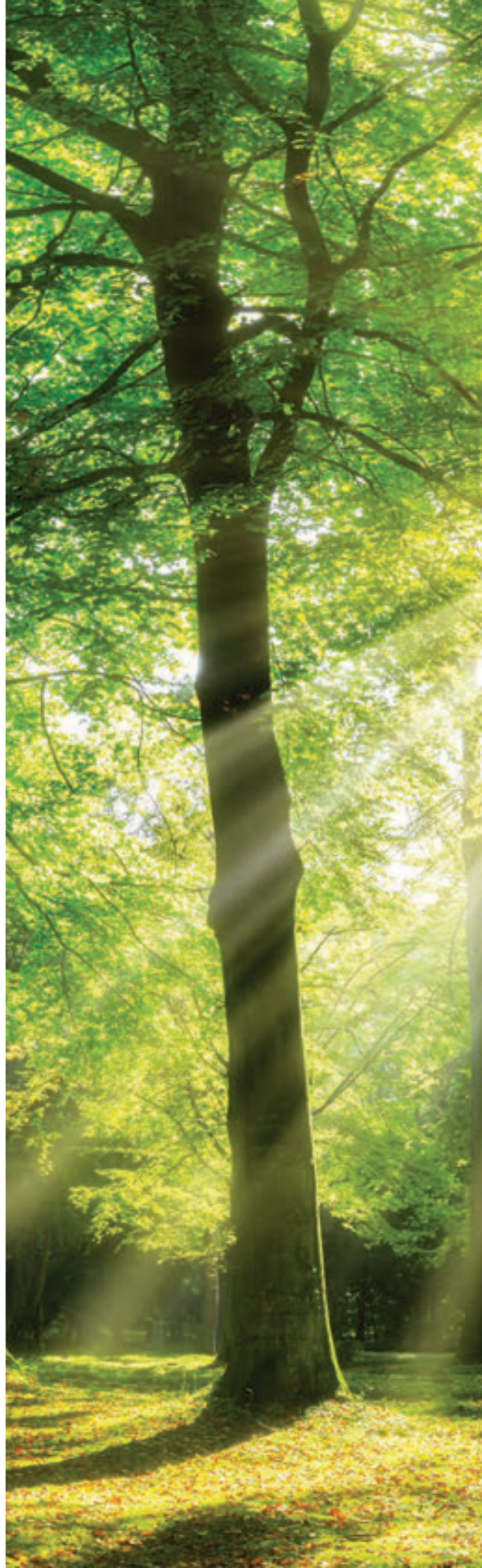
Il legno: il modo più tradizionale e innovativo con cui costruire una casa

Il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha affermato che:

“La grande sfida per la difesa del nostro pianeta va affrontata su molteplici fronti e necessita del fattivo contributo di tutte le componenti produttive e sociali, oltre che della diffusione di una nuova etica ambientale e della sostenibilità”.

La Diro Case, con il suo team, si impegna a costruire un mondo migliore realizzando case a basso impatto ambientale, in linea con gli obiettivi dell'accordo di Parigi. Il legno è un materiale naturale al 100%, riciclabile al 100%, che non inquina l'ambiente né durante la messa in opera né durante il processo di fabbricazione.

La sensibilità ambientale si accompagna ad una logica di razionalità industriale, assicurando la provenienza dei materiali da foreste europee certificate. Tra i vari interventi per fronteggiare l'emergenza del cambiamento climatico, infatti, diventa particolarmente significati o il ruolo giocato dalle risorse forestali, che favoriscono la rimozione del carbonio dall'atmosfera e contribuiscono considerevolmente a mitigare il ciclo delle alterazioni del clima.



A photograph of a forest with sunlight streaming through the trees, creating a warm and serene atmosphere. The sun is positioned in the upper left, casting long, golden rays across the scene. The trees are tall and slender, with dense green foliage. The ground is covered in fallen leaves and dappled sunlight.

Agisci in modo che le
conseguenze delle tue azioni
siano compatibili con la
permanenza di un'autentica
vita umana sulla terra.

5 Motivi per scegliere una casa in bioedilizia in legno

1. RISPARMIO ENERGETICO

In una casa in legno è garantito un elevato comfort termico e il benessere di tutta la famiglia, grazie alle proprietà isolanti dei materiali utilizzati. Inoltre, il minor consumo di energia per la climatizzazione in estate ed inverno genera un risparmio in bolletta fino all'80%.

2. SICUREZZA

Forza, leggerezza, elasticità e proprietà ignifughe sono le caratteristiche che rendono il legno estremamente resistente alle sollecitazioni sismiche, alle intemperie e, in caso di incendio, all'innescò del fuoco, alla sua propagazione e ai relativi crolli improvvisi. Cosa c'è di più bello del sapere la propria famiglia al sicuro?

3. PERSONALIZZABILE

La casa è l'ambiente che maggiormente parla di te, l'ambiente in cui rilassarsi e vivere pienamente il proprio tempo. Il legno è un materiale estremamente duttile, modulabile, che offre infinita libertà progettuale senza limitazioni di forme e stili. Con noi hai la possibilità di creare uno spazio che rispecchi esattamente ciò di cui hai bisogno.



4. VELOCITÀ

Quando si cambia casa, si cambia vita, si migliora: è questo che ci spinge ad essere impazienti, ad aver fretta di fare quel salto di qualità. Per costruire un'abitazione in legno serve un terzo del tempo impiegato per costruirne una in edilizia convenzionale; grazie alla nostra esperienza, la costruzione della tua casa in bioedilizia "chiavi in mano" durerà soltanto 12 settimane.

5. LONGEVITÀ

Grazie all'insieme delle sue caratteristiche il legno è un materiale leggero e vivo che, per sua natura, resiste ottimamente agli agenti atmosferici e all'usura del tempo. La sua accoglienza, pertanto, rimarrà immutata, garantendo degli standard di comfort costanti.

Diro Case: un unico interlocutore

Anni d'esperienza nel settore dei sistemi di costruzione in legno ci hanno consentito di mettere a punto un'organizzazione completa e flessibile, in modo da essere efficace punto di riferimento per ogni aspetto del progetto affidato. Un unico e competente referente in grado di elaborare in prima persona ogni fase del processo: dalla concezione dell'idea al

progetto, dagli studi di fattibilità alla realizzazione completa, dall'impiantistica ai montaggi e dai rivestimenti alle finiture.



1. L'ESPERIENZA È CRESCIUTA CON LA NOSTRA FAMIGLIA

Da oltre 70 anni tutta la famiglia Di Romano si dedica e si impegna nello sviluppo delle lavorazioni del legno, per garantire prodotti di qualità, duraturi e performanti ed assicurarti tutto il comfort e la vivibilità che vuoi donare alla tua famiglia.

2. UN SUPPORTO DEDICATO

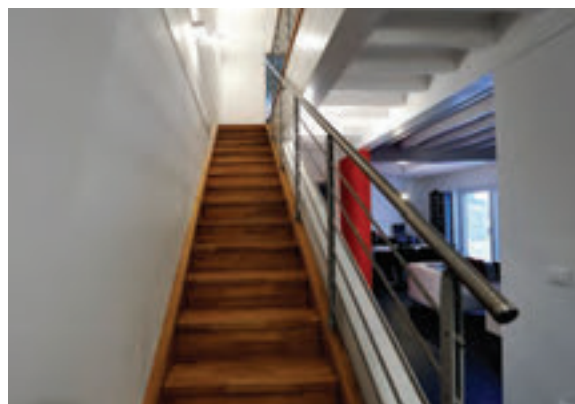
Diro Case coordina un team di professionisti tra architetti, progettisti e maestranze specifiche che sono a tua disposizione per seguirti e supportarti nella realizzazione di un sogno. Questo servizio permette il rispetto totale dei costi preventivati, poiché non sarà necessario aggiungere figure professionali esterne al nostro team.

3. ALL'AVANGUARDIA DELLA TECNOLOGIA

L'impegno nella ricerca tecnologica in materia di costruzioni ed ecosostenibilità è ciò che ci ha permesso di diventare punto di riferimento per tutte le soluzioni abitative in Bioedilizia. Siamo stati in grado di sviluppare sistemi innovativi e metodologie costruttive capaci di ottimizzare anche le tecniche convenzionali. Tutto questo è possibile grazie all'avanguardia delle tecnologie impiegate, che si fondono con le proprietà indiscusse del legno e le conoscenze delle lavorazioni e della materia.

4. QUALITÀ CERTIFICATA

Tecnologia e ricerca si affiancano all'impegno costante nell'adeguamento ai processi di certificazione. Il nostro obiettivo primario



è garantire elevati standard qualitativi e caratteristiche di ecosostenibilità, seguendo le norme tecniche per la lavorazione del legno.

5. L'OBIETTIVO: IL BENESSERE

L'alto comfort abitativo di una casa in legno garantisce non solo un perfetto microclima, ideale per l'organismo, ma anche un altissimo isolamento dai rumori prodotti all'esterno dell'edificio e l'assorbimento di quelli interni. Impieghiamo materiali ecologici e non nocivi per una qualità dell'aria più elevata rispetto alle costruzioni convenzionali.

6. IN UNA PAROLA: SERENITÀ

Grazie alla sua politica di trasparenza e all'organizzazione delle risorse e maestranze acquisite nel tempo, con Diro Case non avrai mai sorprese. Perché la tua sicurezza viene messa al primo posto fin dalla fase di progettazione.

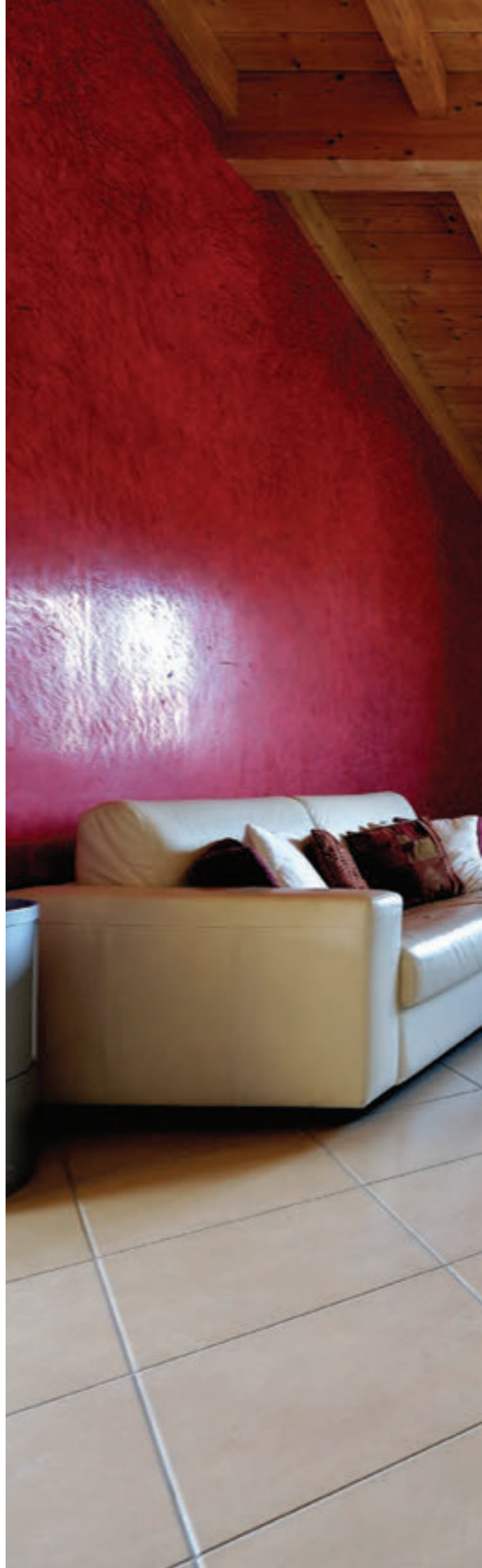
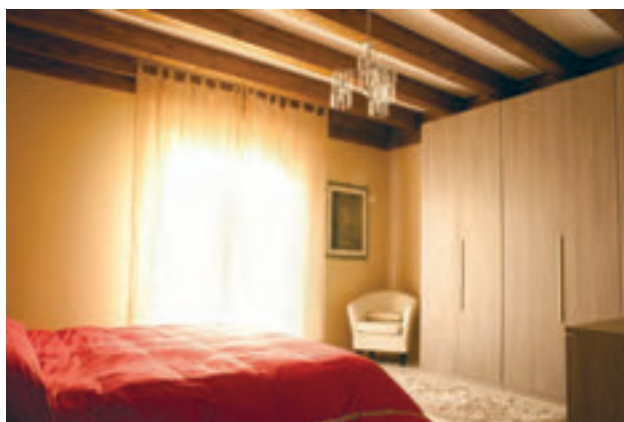
Intelligenza nel costruire.
Un team di professionisti, un
unico soggetto di riferimento
per garantire la totale
soddisfazione del cliente.



La tua casa realizzata in 120 giorni

Una casa Diro Case viene costruita in 1/3 del tempo di una casa in cemento armato: a partire dalla concessione edilizia, la nostra squadra consegna un'abitazione "chiavi in mano" in solo 12 settimane.

La velocità non è una caratteristica esclusiva della fase di realizzazione della struttura, ma anche di tutte quelle successive: le maestranze che interverranno per le finiture troveranno un immobile già predisposto a ricevere tutte le operazioni necessarie, riducendo non solo i tempi di azione ma permettendo anche di sbrigare in maniera più veloce ed efficiente tutte le pratiche di accatastamento e collaudo, grazie all'utilizzo di materiali già certificati.

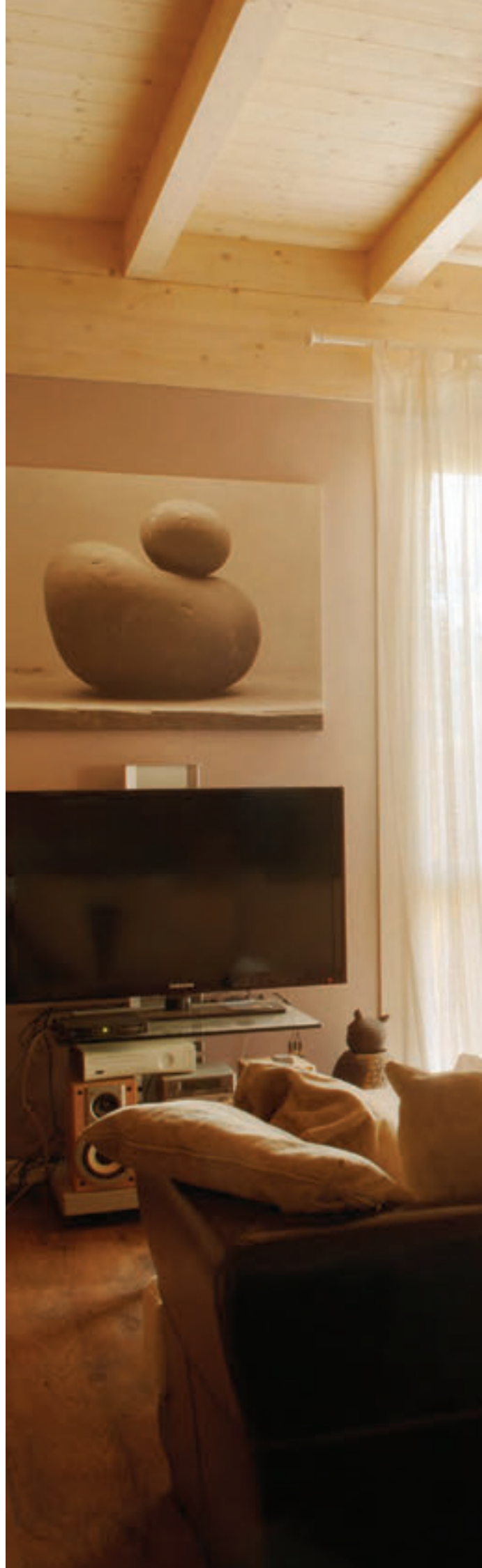


Una casa piena di comodità

Vivere in una casa che respira significa vivere bene; soddisfare il desiderio di vivere in una casa disegnata secondo i propri gusti è il primo passo per vivere in armonia.

Gli spazi delle nostre case sono progettati su misura delle necessità di chi le abita, in modo da garantire la massima funzionalità di ogni ambiente. Temperatura, grado di umidità nell'aria, acustica, luminosità, concorrono tutte alla creazione di un habitat confortevole per il vivere quotidiano. Il nostro impegno è per far sì che ogni singolo parametro raggiunga il suo valore ottimale, in modo da aumentare la sensazione di benessere percepito all'interno dei singoli ambienti.

Le nostre sono strutture versatili, che sanno vestirsi di design o di tradizione, accostarsi a ogni materiale, modularsi su ampie o piccole dimensioni, ospitare e nutrire emozioni.



Il mio ambiente, il mio rifugio.
Sempre e comunque
il piacere di tornare a casa,
in uno spazio che mi conosce,
mi rispetta e mi protegge,
favorendo il relax massimo,
la creatività e la gioia di vivere.





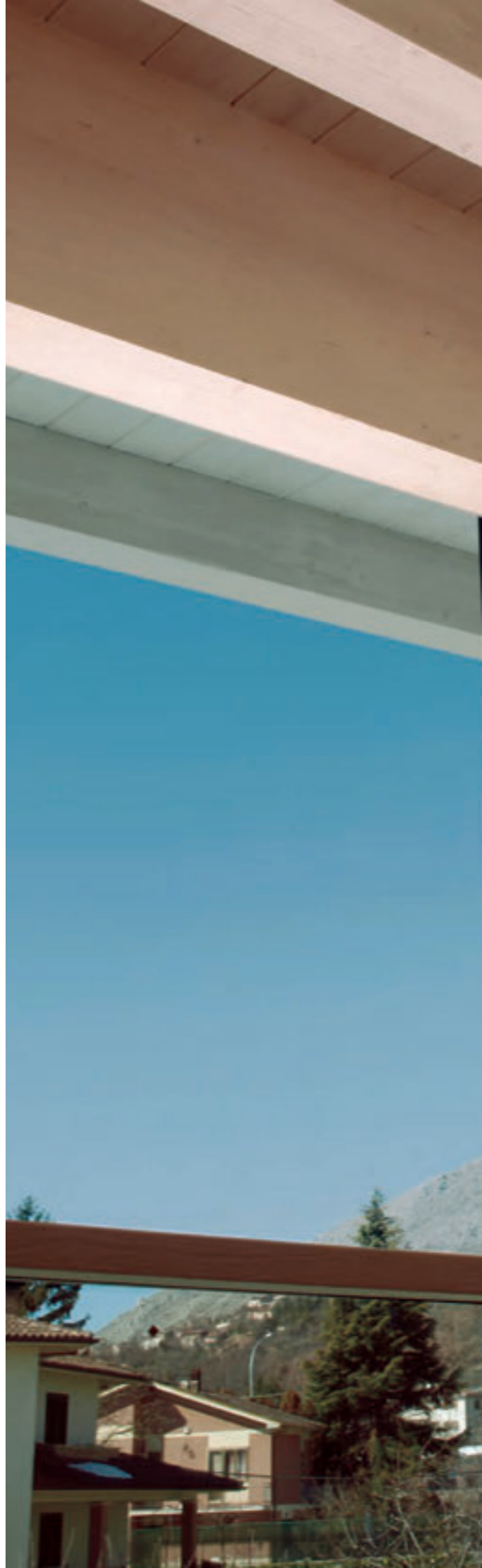
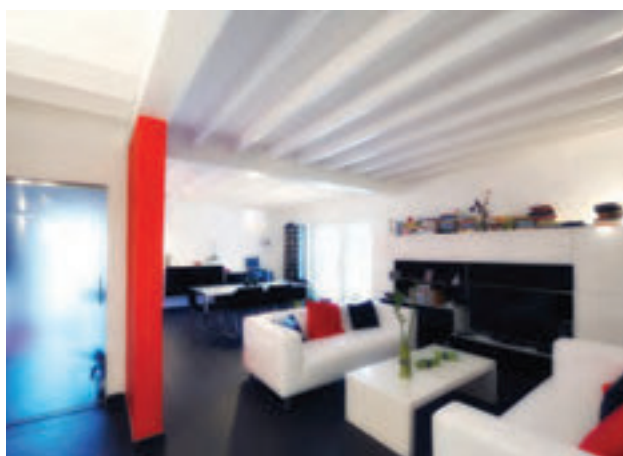
Una casa in cui sentirsi protetti

Tecnologia e natura per proteggere e accudire. Una casa in legno è forte perché elastica, sa resistere a ogni sollecitazione. Dura nel tempo, è amica della statica, sfida disinvolta le intemperie, il fuoco, i movimenti della terra. È solida, più resistente di una casa in muratura. È garantita, senza ombre né riserve: è chiara come il sole.



Una casa contemporanea

Una casa in legno è una struttura all'avanguardia, realizzata utilizzando i più avanzati ritrovati tecnologici per le abitazioni. Grazie ad alcuni elementi come la ventilazione meccanizzata, il controllo domotico degli apparati, l'apporto energetico da fonti rinnovabili, si può ottenere un rilevante risparmio sui consumi, elevando il benessere senza sacrificare niente.



Le abitazioni
DIROCASE

Legno e design

(villa monofamiliare di 215 mq)



Tecnologia e colore

(villa monofamiliare 130 mq)



Luce e spazio

(villa monofamiliare 150 mq)



Design e armonia

(villa monofamiliare 120 mq)



Rispetto per la tradizione

(villa monofamiliare 150 mq)



Stile spazi aperti

(villa monofamiliare 155 mq)



Natura, legno e pietra

(villa monofamiliare 110 mq)



A photograph of a modern, single-story house with a light blue exterior and a brown tiled roof. The house features a covered entrance with white columns and a concrete ramp. The image is overlaid with large, semi-transparent green geometric shapes, including triangles and polygons, which create a dynamic, architectural feel. The text 'Tecnologia costruttiva d'avanguardia' is centered in the lower half of the image, overlaid on the green shapes.

Tecnologia costruttiva d'avanguardia

Le nostre pareti

La Diro Case offre sistemi avanzati nel campo dell'ingegneria, a tutto vantaggio del risparmio energetico e del benessere, senza sacrificare la scelta dei materiali di finitura.

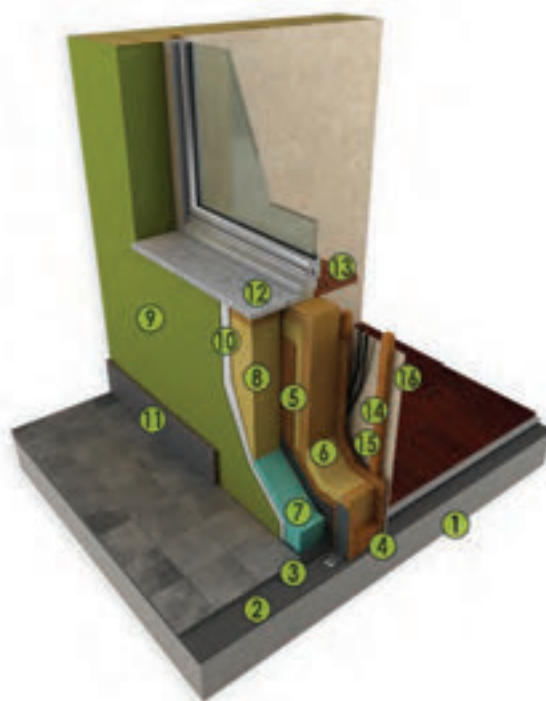
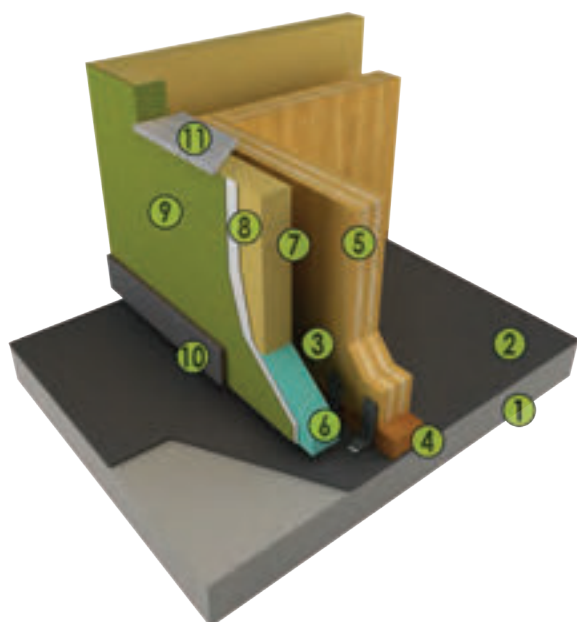
PARETE ESTERNA - TIPO DOMUS

Dati Tecnici

1. FONDAZIONE IN CEMENTO ARMATO
2. MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE
3. SECONDA MEMBRANA VERTICALE
4. TRAVE IN MASSELLO DI LARICE
5. PANNELLO STRUTTURALE IN X-LAM
6. FASCIA ISOLANTE IN POLISTIRENE ESPANSO
7. CAPPOTTO ISOLANTE TERMO-ACUSTICO IN LDR
8. RASATURA CON RETE DI ARMATURA
9. INTONACHINO COLORATO MINERALE O SILICONICO PER ESTERNO
10. ZOCCOLATURA ESTERNA PERIMETRALE
11. SOGLIA ESTERNA IN TRAVERTINO

Spessore Pareti: 245 - 385 mm

Valore Trasmittanza Termica: fino 0,14 W/ ²K



PARETE ESTERNA - TIPO VOLUMIA

Dati Tecnici

1. FONDAZIONE IN CEMENTO ARMATO
2. MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE
3. SECONDA MEMBRANA VERTICALE
4. TRAVE IN MASSELLO DI LARICE
5. PANNELLO STRUTTURALE A BASE LEGNO
6. PARETE A TELAIO IN LEGNO DI ABETE KVH CON INTERPOSTO ISOLANTE TERMO-ACUSTICO IN LDR
7. FASCIA ISOLANTE IN POLISTIRENE ESPANSO
8. CAPPOTTO ISOLANTE TERMO-ACUSTICO IN LDR
9. INTONACHINO COLORATO IDROSILICONICO PER ESTERNO
10. RASATURA CON RETE DI ARMATURA
11. ZOCCOLATURA ESTERNA PERIMETRALE
12. SOGLIA A TAGLIO TERMICO IN TRAVERTINO
13. CONTROSOGLIA INTERNA IN LEGNO
14. LISTELLO IN ABETE VANO IMPIANTI
15. PANNELLO A BASE LEGNO
16. PANNELLO FINITURA IN CARTONGESSO

Spessore Pareti: 245 - 385 mm

Valore Trasmittanza Termica: Fino 0,14 W/m²K



I nostri punti di forza

Il nostro progetto si distingue per:

- o economicità e sostenibilità ambientale
- o velocità di costruzione
- o grande valore sociale
- o sistema antisismico e antincendio
- o altissima efficienza energetica
- o ridotti costi di gestione
- o flessibilità e opportunità di personalizzazione
- o massimo comfort e benessere abitativo



Le nostre certificazioni

Come ogni grande azienda, Diro Case soddisfa al massimo le esigenze dei clienti offrendo la certezza e la sicurezza di prodotti certificati che rispondano ai requisiti di affidabilità e qualità richiesti dagli standard operativi del settore.

Nel corso degli anni il nostro Gruppo, ha puntato direttamente a controllare e gestire nel miglior modo possibile l'intera fase di lavorazione, specializzandosi nei processi che assicurino al prodotto-servizio di essere conforme tanto

alle certificazioni quanto alle reali esigenze del cliente.

Tecnologia e ricerca si affiancano all'impegno costante nell'adeguamento ai processi di certificazione. Il nostro obiettivo primario è garantire elevati standard qualitativi e caratteristiche di eco sostenibilità nella realizzazione di edifici in legno, secondo un chiaro e dettagliato disciplinare tecnico a garanzia del consumatore.

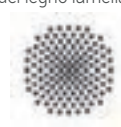
Certificazioni CE
Certificato di conformità CE 1359
– CPD -0049 del Legno Lamellare
da costruzione



Certificazione PEFC
Certificazione per la catena di
custodia dei prodotti in legno



Certificazione MPA – Ottograph Institute
Stoccarda
Certificazione per le operazioni di
incollaggio del legno lamellare strutturale



Certificazione Norme tecniche per la
costruzione
Attestato di denuncia dell'attività di
lavorazione di elementi strutturali in legno.



Certificazione S.A.L.E.
Conformità con quanto previsto dal protocollo S.A.L.E.
Procedure dedicate alla realizzazione di edifici
a struttura di legno



Certificazione SOA OS32
Attestazione di qualificazione alla esecuzione di
lavori pubblici



The top of the page features a dark green triangle on the left and a grey triangle on the right. In the upper right corner, there is a photograph of a red building with a tiled roof against a clear blue sky.

DIROCASE

EDIFICI E CASE IN LEGNO

DIRO CASE Srl

Via Empolitana Km 6,400 - Castel Madama - 00024 Roma

Tel. 0774.449263 - Fax 0774.440959

info@dirocase.com - www.dirocase.it